

7.3.6. Bakım, Onarım ve Tadilat İşleri Genelgesi (2014/09)



T.C.
SAĞLIK BAKANLIĞI
Türkiye Kamu Hastaneleri Kurumu

Sayı : 68524253

Konu :Bakım, Onarım ve Tadilat İşleri

GENELGE
2014/ 09

02/11/2011 tarihli ve 663 sayılı Sağlık Bakanlığı ve Bağlı Kuruluşlarının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname ile "Bakanlık teşkilatı ve bağlı kuruluşlarının yeniden yapılandırılması" kapsamında Bakanlığımız politika ve hedeflerine uygun olarak, ikinci ve üçüncü basamak sağlık hizmetlerini vermek üzere hastanelerin, ağız ve diş sağlığı merkezlerinin ve benzeri sağlık kuruluşlarının açılması, işletilmesi, faaliyetlerinin izlenmesi, değerlendirilmesi ve denetlenmesi, bu hastanelerde her türlü koruyucu, teşhis, tedavi ve rehabilite edici sağlık hizmetlerinin verilmesini sağlamakla görevli, Bakanlığa bağlı "**Türkiye Kamu Hastaneleri Kurumu**" 19.03.2012 tarihinde kurularak faaliyetine başlamıştır.

Bilindiği üzere, Kurumumuza bağlı sağlık tesislerinde, tadilat, onarım, prefabrik ek bina v.b. taleplerinde, Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğünce yayımlanan 2008/5935, 2009/1363 ve 2013/7648 sayılı Genelgeleri baz alınarak yürütülmekte iken, ilgili Genel Müdürlükçe bu Genelgeler yürürlükten kaldırılarak, 17.06.2014 tarihli ve 5453 sayılı Bakım Onarım ve Tadilat İşleri Genelgesi yayımlanmıştır.

Ancak, son zamanlarda Kurumumuza bağlı Genel Sekreterliklerimizden alınan taleplerde, söz konusu Genelgenin uygulanması noktasında bir takım sorunların yaşanması üzerine, sağlık tesislerimizin bakım, tadilat, onarım, prefabrik ek bina, çevre düzenlemesi v.b. iş ve işlemlerine yönelik 17.06.2014 tarihli ve 5453 sayılı Bakım Onarım ve Tadilat İşleri Genelgesinin tekrar revize edilmesi/güncellenmesi ihtiyacı doğmuştur.

Kurumumuza bağlı Sağlık Tesislerince yapılacak "bakım, onarım, tadilat ve yapım işleri ile bu işlere yönelik hizmet alımı yoluyla temin edilecek proje ve ihale dokümanı hazırlanması işleri" için aşağıdaki hususlara uyulması gerekmektedir.

Bu kapsamda;

1. Kurumumuza bağlı sağlık tesislerinde iyileştirme ve/veya yatak artışı, ünit artışı v.b. işlere yönelik yapılacak her türlü bakım, tadilat, onarım ve yapım işlerinde iş ve işlemlere başlanılmadan önce Kurumumuzdan ön izin alınması gerekmektedir.

Ancak, sağlık tesislerinde iyileştirme veya ihtiyaç hissedilen birimlerde acil yapılması gereken yapım tadilat ve onarım işlerinin yürütülmesinde, sağlık hizmet sunumunda aksamaların yaşanmaması ve yazışma yükünün azaltılması açısından,

Yatak ve ünit artışı yapılmaksızın,

Yatak sayısı, 150 yatağa kadar olan hastanelerimizde 50.000,00 TL. ye kadar,
150 yataktan 500 yatağa kadar olan hastanelerimizde 100.000,00 TL. ye kadar,
500 yatak ve üstü hastanelerimizde ise 150.000,00 TL. ye kadar,

Ağız ve Diş Sağlığı Merkezlerinde 20.000,00 TL. ye kadar ve

Ağız ve Diş Sağlığı Hastanelerinde ise 50.000,00 TL. ye kadar küçük tadilat onarım işlerinin yapılması Kurumumuz ön iznine tabi olmadan ilgili Genel Sekreterlik kararı ve onayı ile yapılabilecektir.



T.C.
SAĞLIK BAKANLIĞI
Türkiye Kamu Hastaneleri Kurumu

Sayı : 68524253

Konu : Genelge

GENELGE
2014/ 03

2. Genel Sekreterliklerce aynı sağlık tesisinde yakın aralıklarla planlanan tadilat onarım işleri ayrı ayrı projelendirilmeyip, sağlık hizmet sunumunu aksatmayacak şekilde tek proje adı altında birleştirilerek, talep üst yazısında işlere ait detaylar belirtilecektir.
3. Kurumumuz ön iznini müteakip proje ve yaklaşık maliyet çalışmalarına başlanılarak, tahmini bedeli 1.000.000,00 TL. ye kadar olan işlerde, "Kamu İhale Kanunun 5. Maddesinde", "Temel İlkeler" bölümünde yer alan gizlilik koşullarının ihlal edilmemesi kapsamında, yapım, onarım ve tadilatlarda ödenek talep edilecek ise, Genel Sekreterliğiniz teknik birimince (İnşaat, Makine, Elektrik v.b. Mühendislik branşında olan personelce ve/veya personellerce), yetersiz kalınması halinde ise İl Sağlık Müdürlüğü veya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünden destek alınmak suretiyle hazırlanan onaylı maliyet hesaplamasının üst yazıya yansıtılmadan, ıslak imzalı olarak kapalı zarf içinde yazı ekinde olmak üzere Kurumumuzdan ödenek talep edilebilecektir.
4. Hastane yönetimince ihtiyaç hissedilen Her türlü yapım, tadilat ve onarım işlerinde, mali kaynak israfına mahal verilmemesi, binaların fiziki dayanımının ve bu bağlamda hasta ve çalışan can güvenliğinin riske atılmaması için Bakanlığımız planlamaları ve Sağlık Tesisleri Yapı Standardı, Acil Servis Standardı, Yoğun Bakım Standardı v.b. kriterler dikkate alınarak, proje, şartname, metraj, porsantaj v.b. hususların Genel Sekreterlik teknik birimleri kontrolü ve sorumluluğunda titizlikle yürütülmesinin sağlanması, teknik yönden yetersiz kalınması halinde İl Sağlık Müdürlüğünden destek alınarak yürütülmesi gerekmektedir.
5. 1. Maddede belirtilen işlemleri müteakip, bakım, tadilat, onarım ve yapım işlerinin yatırım maliyeti 1.000.000,00 TL. ve üzerinde olması durumunda, proje çizim aşamasında Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğü ile koordineli çalışarak, maliyet tutarı ve projelerin ilgili Genel Müdürlükçe onaylanmasıyla, iş ve işlemlerin yürütülmesi gerekmekte olup, planlanan iş ve işlemler için mali açıdan yetersiz kalınması halinde, onaylı yaklaşık maliyet tutarı (ıslak imzalı kapalı zarf içerisinde) ile Kurumumuzdan ödenek talep edilecektir.
6. Genel Sekreterliklerce, bağlı sağlık tesislerinde (yeni hizmet binası ve/veya ek binalar), yüklenici firmalarla hukuki süreç yaşanmaması için, ilgili sağlık tesisinin kesin kabul işlemlerinden sonra ihtiyaç hissedilen bölümlerde bakım, tadilat, onarım ve yapım işleri planlanabilecektir.
Bakanlığımızca planlanan ve yatırım programına alınan yeni hizmet binaları, proje aşamasından kesin kabul işlemlerine kadar ilgili Genel Sekreterliklerce titizlikle takip edilecek, kullanım, ihtiyaç ve gereklilik yönünden tespit edilen eksikliklerin giderilebilmesi için öncelikle proje aşamasından kesin kabul aşamasına kadar olan süreçte müdahale edilebilmesi için Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğüne iletilmek üzere Kurumumuza gönderilecektir.



T.C.
SAĞLIK BAKANLIĞI
Türkiye Kamu Hastaneleri Kurumu

Sayı : 68524253

Konu : Genelge

GENELGE
2014/09



7. Genel Sekreterliklerce, sağlık tesislerimiz için ihtiyaç görülen ve sağlık hizmetleri için kullanılacak ek bina yapım taleplerinde, Kurumumuz ön izni sonrasında uygunluğu halinde, kullanım alanı 2.000 m² ve altında olanlar için proje ve yaklaşık maliyet prosedürünü müteakip Kurumumuzdan ödenek talep edilebilecek, kullanım alanı 2.000 m² üstü ek bina yapılarının yatırım programına alınması ve yürütmesi işlemleri Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğünce yapılacaktır.
8. Sağlık Tesislerimiz hizmet binalarında, deprem tahkik ve güçlendirme işlemleri maliyet miktarı gözetilmeden Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğü koordinasyonu ve izniyle gerçekleştirilecektir.
9. Sağlık Tesislerimiz hizmet binalarında, yapım, tadilat ve onarım işleri; yürürlükte olan Yangın Yönetmeliği, Deprem Yönetmeliği v.b. mevzuatlar dikkate alınarak gerçekleştirilecektir.
10. 17.06.2014 tarihli ve 5453 sayılı bakım, onarım ve tadilat Genelgesi yürürlükten kaldırılmıştır.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Prof. Dr. Eyüp GÜMÜŞ
Bakan a.
Müsteşar

DAĞITIM:
88 KHB Genel Sekreterliği
Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğü